



Vertragsdaten für einen
Übergabevertrag

Bitte per Post, Fax oder Email zu schicken an!

I. Vertragsbeteiligte

	Übergeber	Ehegatte/weiterer Übergeber
Name, Vorname:		
Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
PLZ, Wohnort:		
Straße/Hausnummer::		
Staatsangehörigkeit:		
Familien-/ Güterstand		
Telefon:		
Mobil:		
Fax:		
Email:		



	Übernehmer	Ehegatte/weiterer Übernehmer
Name, Vorname:		
Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
PLZ, Wohnort:		
Straße/Hausnummer::		
Staatsangehörigkeit:		
Familien- Güterstand		
Telefon:		
Mobil:		
Fax:		
Email:		

Lassen sich die Vertragsbeteiligten vertreten (z.B. aufgrund General- oder Vorsorgevollmacht)? Wenn ja bitte die Daten des Vertreters und Art der Vertretung angeben:

Bei mehreren Übernehmern bitte **Erwerbsverhältnis (z.B. je zur Hälfte, Gütergemeinschaft)** angeben:



II. Objektdaten:

1. Übergabeobjekt: _____
(z.B. Ort, Gemarkung, Flurstücknummer, Straße, Hausnummer, Blattnummer, Grundbuchamt)

Sofern ein Grundbuchauszug vorliegt, bitte beifügen

2. Mit übergeben wird (z.B. Einbauküche, Heizöl):

3. Die Übergabe (Übergang von Nutzen und Lasten) soll erfolgen am: _____

4. Ist das Übergabe leer und geräumt? Ja Nein

Wenn nein: Verkäufer räumt das Verkaufsobjekt bis zum: _____

Wenn nein: soll Zu Gunsten des Übergebers ein dingliches Nutzungsrecht zurückbehalten werden?

Nein Ja, und zwar (z.B. Wohnungsrecht, Nießbrauch): _____

5. Ist das Verkaufsobjekt vermietet? Ja Nein

Wenn ja: Mietverhältnis ist zum _____ gekündigt

Übernehmer übernimmt das Mietverhältnis

6. Sind zu Lasten des Übergabeobjektes noch Schulden des Übergebers vorhanden und im Grundbuch abgesichert (z.B. Grundschuld, Hypothek)?

Nein Ja, bei _____

Wenn ja, valutieren die Grundschulden noch? Nein Ja, in Höhe von ca.: _____

Falls nein, sollen diese gelöscht werden? Ja Nein

7. Verwalter: (nur bei Wohnungseigentum): _____

8. Baulasten (nicht bei Wohnungen) – zu erfragen beim zuständigen Bauamt:

9. Wert des zu übergebenden Grundvermögen ca.: _____